

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

по адресу: ул. Герцена д.12

Год ввода в эксплуатацию-1958, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 36

Площадь общего имущества ХВС 131.6 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 892.5 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020 по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

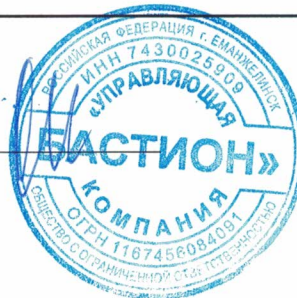
Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-131224.31	356346.30	325962.84	11552.88	18830.58

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
338060.17	325931.17	12129	94.87	295216.43	277331.68	17884.75	-88380.57

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	47082.12
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	8611.2
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	72856.71
4	Уборка мест общего пользования, руб.	31089.85
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	20018.25
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	10959.73
7	Расходы по управлению МКД, руб.	67883.24
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	18830.58
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	7094
	ремонт дворового освещения	4318
	ремонт подъездного освещения (подъезд 1)	2776
10	прочее в т.ч.:	10790.75
	дезинфицирующие средства	290.75
	техническое обследование вентиляционных каналов	10500

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев